



თყიბულის მუნიციპალიტეტის მერის ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა



ბრძანება:ბ74. 7424306001

თარიღი:01/11/2024

ტყიბულის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული - ქ. ტყიბულში გამსახურდიას ქუჩა N21-ში მდებარე 431.75 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართი (ყოფილი ცენტრალური ბიბლიოთეკა) ს/კ 39.01.27.031.01.500 პრივატიზების მიზნით, ელექტრონული აუქციონის გამოცხადების შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 54-ე მუხლის პირველი ნაწილის „დ“ პუნქტის „დ.ა“ და „ე“ პუნქტის „ე.ე“ ქვეპუნქტების, 61-ე მუხლის მე-3 ნაწილის „ა“ პუნქტის, 118-ე მუხლის პირველი ნაწილის, „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის №669 დადგენილების, ტყიბულის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 22 აგვისტოს Nგ75.75242353 და 2024 წლის 02 სექტემბრის Nგ75.75242464 განკარგულებების საფუძველზე

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა:

- გამოცხადდეს ელექტრონული აუქციონი ტყიბულის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქ. ტყიბულში გამსახურდიას ქუჩა N21-ში მდებარე 431.75 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართი (ყოფილი ცენტრალური ბიბლიოთეკა) ს/კ 39.01.27.031.01.500 პრივატიზების მიზნით, საწყისი საპრივატიზებო საფასური 98 000 ლარი, შემდეგი პირობით:
 - ხელშეკრულების გაფორმებიდან 18 თვის განმავლობაში 200 000 (ორასი ათასი) ლარის ინვესტიციის განხორციელება, აქედან 100 000 (ასი ათასი) ლარი პირველი ცხრა თვის განმავლობაში, დანარჩენი თანხა 100 000 (ასი ათასი) ლარი მომდევნო 9 თვის განმავლობაში;
 - აუქციონზე დაფიქსირებული საბოლოო ფასის გადახდა უნდა განხორციელდეს არაუგვიანეს 2024 წლის 25 ნოემბრისა;
 - შენობის დაცლა მასში არსებული ინვენტარისა და სხვა ნივთებისაგან მუნიციპალიტეტის მიერ განხორციელდება ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 3 (სამი) თვისა.
- ტყიბულის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახურმა, უზრუნველყოს ელექტრონული აუქციონის გამოცხადება მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
- ბრძანების გასაჩივრება შესაძლებელია ქუთაისის საქალაქო სასამართლოში (მის: ქ.ქუთაისი, კუპრადის ქუჩა N11) ბრძანების გამოქვეყნებიდან ან მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან 1 (ერთი) თვის ვადაში.
- ბრძანება ძალაში შევიდეს მხარისათვის კანონით დადგენილი წესით გაცნობისთანავე ან გამოქვეყნების დღეს.

დავით ჩერქეზიშვილი

ტყიბულის მუნიციპალიტეტის მერია-მერი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი





ტყიბულის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გ ა ნ კ ა რ გ უ ლ ე ბ ა



განკარგულება:გ-75. 75242353

თარიღი:22/08/2024

„ტყიბულის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული (ამორტიზებული) უძრავი ქონების გასხვისებაზე თანხმობის მიცემის თაობაზე“

საქართველოს ორგანული კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“-ს 61-ე მუხლის მე-2 ნაწილისა და 121-ე მუხლის საფუძველზე, ტყიბულის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ მიიღო

გ ა ნ კ ა რ გ უ ლ ე ბ ა:

მუხლი 1.

მიეცეს თანხმობა ტყიბულის მუნიციპალიტეტის მერიას, მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად მოახდინოს ტყიბულის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული შემდეგი ამორტიზებული ძირითადი ქონების გასხვისება:

- ქ. ტყიბულში გამსახურდიას ქუჩა N21-ში მდებარე უძრავი ქონება (ყოფილი ცენტრალური ბიბლიოთეკა) ს/კ 39.01.27.031.01.500.

მუხლი 2.

ტყიბულის მუნიციპალიტეტის მერიამ უზრუნველყოს აღნიშნული უძრავი ქონების გასხვისება მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

მუხლი 3.

კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ტყიბულის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიას (ი. ლომთაძე).

მუხლი 4.

განკარგულება შესაძლებელია გასაჩივრდეს ქუთაისის საქალაქო სასამართლოში (მის: ქ. ქუთაისი, კუპრადის ქუჩა N11) განკარგულების მიღებიდან ან მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან 1 (ერთი) თვის ვადაში.

მუხლი 5.

განკარგულება ძალაში შევიდეს მიღებისთანავე.

იოსებ რობაქიძე

ტყიბულის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-
საკრებულოს თავმჯდომარე

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი





თყიბულის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს
გ ა ნ კ ა რ გ უ ლ ე ბ ა



განკარგულება:გ-75. 75242464

თარიღი:02/09/2024

„ტყიბულის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზაციო გეგმის დამტკიცების შესახებ“ 2024 წლის 29 თებერვლის Nგ-75. 75240607 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 61-ე მუხლის პირველი და მე-2 პუნქტის, საქართველოს კანონის „საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი“-ს 63-ე მუხლის საფუძველზე, ტყიბულის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ მიიღო

გ ა ნ კ ა რ გ უ ლ ე ბ ა :

მუხლი 1.

შეტანილ იქნას ცვლილება „ტყიბულის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზაციო გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ტყიბულის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 29 თებერვლის Nგ-75. 75240607 განკარგულებაში და დაემატოს:

- ქ. ტყიბულში, გამსახურდია ქუჩა N21-ში მდებარე უძრავი ქონება (ყოფილი ცენტრალური ბიბლიოთეკა) ს/კ 39.01.27.031.01.500, საწყისი საპრივატიზებო საფასური 98 000 (ოთხმოცდათვრამეტიათასი) ლარი, შემდეგი პირობით: ხელშეკრულების გაფორმებიდან 18 თვის განმავლობაში 200 000 (ორასი ათასი) ლარის ინვესტიციის განხორციელება, აქედან 100 000 (ასი ათასი) ლარი პირველი ცხრა თვის განმავლობაში, დანარჩენი თანხა 100 000 (ასი ათასი) ლარი მომდევნო 9 თვის განმავლობაში.

- ტყიბულის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ძეგრის მიმდებარედ არსებული 6024 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი ს/კ 39.03.39.034, საწყისი საპრივატიზებო საფასური 25 000 (ოცდახუთიათასი) ლარი, შემდეგი პირობით: 50 000 (ორმოცდაათიათასი) ლარის ინვესტიციის განხორციელება 18 თვის განმავლობაში.

- ტყიბულის მუნიციპალიტეტის სოფელ კურსებში მდებარე 4793 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი ს/კ 39.07.29.130, საწყისი საპრივატიზებო საფასური 108 800 (ასრვაათას რვაასი) ლარი, პირობა „ეკონომიკური საქმიანობით დატვირთვა ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2 წლის განმავლობაში“ შეიცვალოს და ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით: „ტერიტორიის მოწესრიგება და 50 000 (ორმოცდაათი ათასი) ლარის ინვესტიციის განხორციელება 18 თვის განმავლობაში“.

მუხლი 2.

კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ტყიბულის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიას (ი. ლომთაძე).

მუხლი 3.

განკარგულება შესაძლებელია გასაჩივრდეს ქუთაისის საქალაქო სასამართლოში (მის: ქ. ქუთაისი,

კუპრადის ქუჩა N11) განკარგულების მიღებიდან ან მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან 1 (ერთი) თვის ვადაში.

მუხლი 4.

განკარგულება ძალაში შევიდეს მიღებისთანავე.

იოსებ რობაქიძე

ტყიბულის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-
საკრებულოს თავმჯდომარე

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

